



Adr: Jacob Kjodesveg 8A, 5232 Paradis. Mob: 90528515 E-post: [christine.neumann@online.no](mailto:christine.neumann@online.no)  
Web: [www.havsdalenvelforening.no](http://www.havsdalenvelforening.no) Facebook: Havsdalen Velforening  
Org. nr. 992252030 Kontout. 61970513271

## Årsmøteprotokoll Havsdalen Velforening

Havsdalskroa, onsdag 1.april 2015 kl.15.30 -17.00

Styrets formann ønsket de 42 fremmøtte deltakerne velkommen til det 26. Årsmøtet (1989-2015).

1. Valg av møteleder, referent og medlem for medundertegning av protokollen.  
Christine Neumann ble enstemmig valgt til møteleder, Monica Øen Stokke til referent og Alexander Aabyholm for medundertegning av protokollen.
2. Godkjenning av innkalling og agenda.  
Det var ingen kommentarer til innkallingen eller agendaen til årsmøtet som ble enstemmig godkjent.
3. Årsberetning for 2014.  
Styrets årsberetning ble gjennomgått og enstemmig godkjent.
4. Årsregnskap for 2014 m/ fullstendighetserklæring.  
Årsregnskapet for 2014 ble gjennomgått og enstemmig godkjent med fullstendighetserklæring.
5. Innkomne forslag.  
Det var ingen innkomne forslag til årsmøtet.
6. Budsjett 2015 inkl. fastsettelse av kontingent.  
Budsjettet for 2015 ble gjennomgått og enstemmig godkjent. Årsmøtet opprettholder samme årskontingent kr. 250 og frivillig løypebidrag kr. 800. Årsmøtet ga styret fullmakt til å håndtere videre saksgang når det gjelder det frivillige løypebidraget med tanke på innføring av eiendomsskatt i Hol Kommune fra 1/1.2016
7. Valg av styre og regnskapsfører.  
Monica Øen Stokke og Rolf Erik Holmen var ikke på valg.  
Styremedlem Nils Petter Gill og Erik Johnsen tok ikke gjenvalg.  
Styreleder Christine Neumann ble enstemmig valgt for en ny periode på 2 år.  
Nye styremedlemmer Ole Petter Duus og Alexander Aabyholm ble enstemmig valgt for en periode på 2 år.  
Regnskapsfører Shape Management ble enstemmig gjenvalgt (1 år).



## Orienteringssaker

1. Styreleder **Christine Neumann** ga en statusoppdatering om sti og løyper. Det har vært noe uro rundt temact tildeling av midler til løypekjøring i Hol Kommune. Fra 1. Januar 2016 innføres eiendomsskatt for Hol Kommune, med en fordeling på 60% til nedbetaling av gjeld/kommunale utgifter og 40% til stier og løyper. Visit Geilo tok initiativ på senvinteren til et møte mellom ulike interessegrupper for å stifte "Geilo Sti & Løypelag". Havsvalen Velforening er representert i Geilo Sti & Løypelag via Geilo Velforbund og håper initiativet fra Visit Geilo holder ord ifm en nødvendig "opprydning" og samarbeid om noe av det viktigste grunnlaget for mange av dem som besøker Geilo både vinter og sommer.

2. Ordfører **Tony Kjøl** var invitert for å gi en status fra Hol Kommune

### Sti og Løyper.

I flg Kjøl har ikke Hol Kommune selv kompetanse og ressurser til å ha det totale ansvaret for Sti og Løyper. Det er ønskelig at en løypeforening/lag overtar ansvaret så snart dette lar seg praktisk organisere før neste sesong. Hol kommune ønsker å være med å finansiere sti og løyper, men kan ikke ha ansvaret for daglig drift. Finansieringsmodellen er som tidligere, dvs en konsekvensmodell. Dette betyr at et beløp blir satt av og kommunen ønsker tilsvarende bidrag fra de frivillige bidragsyterne som velforeninger/lag/næring etc. Reduserte frivillige bidrag reduserer tilskuddet tilsvarende. "Veikartet" utarbeidet av Norges Hytteforbund for samarbeid mellom hytteeiere og kommune er i flg Kjøl et veldig godt arbeidsverktøy og det er ønskelig med en samordning av hyttevelforeningene/sameiene på Geilo og omegn. Målet for Geilo er i følge ordføreren å bli Norges beste langrennsnasjon!

### Eiendomsskatt.

Hol kommune er en stor kraftkommune som leverer både konsesjonskraft og anleggskraft. Pga økt konkurranse har dette dessverre de siste årene gitt reduserte inntekter. Hol kommune har brukt krafteinntekter til drift. Det er derfor en utfordring at kraftpriser blir liggende lavt, og Hol kommune bruker av reservene for å finansiere daglig drift. Dette har ført til at 2 barnehager og 1 skole er lagt ned og 1 kommunal eiendom er solgt. Hol kommune har etter disse grepene fått tilpasset inntekten og har i flg Kjøl kontroll på driften etter 2014.

Det er i flg Kjøl opplagt at Hol Kommune må videreutvikle sti og løyper for å opprettholde turismen. Inntekter fra eiendomsskatt vil fordeles med 40% til sti og løyper som skal fordeles på investering og drift. 60% vil gå til å bygge opp igjen kommunale fond. Dette er vedtatt i Hol kommune med 19 stemmer for og 2 imot.

Det blir opprettet en sakkyndig nemd som skal utføre takst av hver enhet. Det blir tatt mål/fotavtrykk av hytta, antall kvm legges til grunn – ikke standard på hytte. Det er drøye 7000 hytter og boliger i kommunen som skal registreres. Arbeidet påbegynnes i juni 2015. Etter planen skal kommunen får dette ferdig presentert i desember 2015.

Eiendomsskatten går uavkortet til kommunekassen. Kommunen har estimert/budsjettet med ca 17 millioner i inntekter fra hytter/boliger. I tillegg skal det beregnes eiendomsskatt fra næring. Det er innført eiendomsskatt på kraft "verker og bruk" som utgjør 7 promille av verdi. Kommunen er innstilt på at hus og hytter skal ligge på 2 promille. Neste ordførerkandidater deler også dette synet.

Kjøl understreker at det ikke er veldig lukrativt økonomisk å være en turistkommune. Til tross for inntekter i butikk og øvrig turistnæring så taper kommunen som organisasjon. Dette bl.a. fordi det kreves ekstrasemanning mht. leger og hjemmehjelp. Alle som kommer til kommunen som "gjester" eller hytteboere har krav på disse tjenestene.

### Kommunale avgifter

Hol Kommune har anledning til å differensiere mellom hytte og bolig. Det er hyttebygging i flg Kjøl som er grunn til at vi må renovere vann og avlopsnett. Kommunen har ikke lov til å tjene penger på vann og avløp.

### 3. Gaver

Styret hadde innstilt på følgende gaver:

Vestreim Fjellstugu	kr.4000,-
Prestholtseter	kr 4000,-
Havsdalskroa v/ Knut-Arne Bredal-Thorsen	kr 4000,-
Johnny Hermansen Snøscooter og Hytteservice	kr 4000,-
Geilo Maskin v/ Ashjørn Tragethon	kr. 4000,-

### 4. Påskehilsen og takk til:

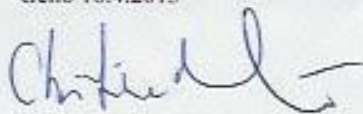
Ordfører Tony Kjøl, Hol kommune

Familien Hermansen

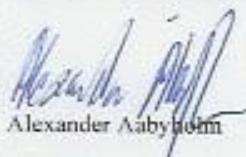
Styret i Havsdalen Velforening

Styremedlemmene Nils Petter Gill og Erik J. Johnsen ble takket av som styremedlemmer. Det var ingen flere saker på dagsorden og møtet ble hevet med ønske om en fortsatt God Påske.

Geilo 16.4.2015



Christine Neumann  
styreleder



Alexander Aabyholm





Adr: Jacob Kjedesveg 8A, 5232 Paradis. Mob: 90528515 E-post: [christine.neumann@online.no](mailto:christine.neumann@online.no)

Web: [www.havsdalenvelforening.no](http://www.havsdalenvelforening.no)

Facebook: Havsdalen Velforening

Org. nr. 992252030

Kontonr. 61970513271

## ÅRSBERETNING FOR 2014

### Medlemmer

Havsdalen Velforening (stiftet 1989) hadde i alt 144 betalende medlemmer pr. 31.12.2014.

### Styremøter og andre møter

Det har vært avholdt 2 styremøter i perioden hvor det er behandlet 20 saker, samt kontakt via e-post og telefon ved behov. Styret har hatt fortløpende kontakt med ulike aktører som Geilo Skisenter AS/Geilo Holiday AS, Geilo Maskin AS/Akerholt, Steen og Lund AS, Hol Kommune og andre for å følge opp de ulike styresakene. HV er representert i Geilo og Omegn Hyttevelforbund (GOH) v/ leder og har meldt seg inn i Visit Geilo AS.

### Regnskap/Økonomi

Regnskapet for 2014 er gjort opp med et overskudd på NOK 5460,-

Styret har på vegne av medlemmene innkassert "frivillige løypebidrag" som vil bli utbetalt etter årsmøtet i HV 2015 med totalt NOK 116 750,- Styret takker medlemmene i HV for å bidra til fellesskapet for betaling til preparering av løyper, stier og turveier vinter og sommer. Dessverre velger fremdeles noen få av våre medlemmer å ikke betale løypebidraget eller deler av denne.

Sponsorinntektene på hjemmesiden for 2014 var på NOK 22 000,-

Styret betrakter foreningens økonomi som god.

Shape Management AS i Bergen er ansvarlig for å føre regnskapet.

### Løypenettet

Hol Kommunestyre vedtok i mai 2010 en modell som legger opp til at Hol Kommune tar på seg 50% av kostnadene forbundet med tilrettelegging av "basisprodukter" som er basert på lengde og kvalitet på løypene siste sesong. De resterende 50% forventes dekket av bruker- og interessegrupper som lokalbefolkning, fritidsbefolkning, næring, Geilo Idrettslag/NTG etc. Modellen betegnes som en konsekvensmodell, noe som innebærer at det oppstår en negativ konsekvens ved at tilbudet reduseres dersom de frivillige bidragene ikke når over 50%, mens det oppstår en positiv konsekvens dersom inntektene overgår 50% ved at alt overskudd går uavkortet til utvikling av sti- og løypeproduktet.

Hol Kommune er ansvarlig for drift og utvikling av sti- og løypeproduktet på Geilo. Det har vært mye uro rundt tilbud og tildeling av løypeprepareringen i 2014 tom sesongen 2017/2018 og klagegang rundt denne av parter som er direkte eller indirekte blitt berørt av endringene inklusiv Havsdalen Velforening. Når det gjelder Geilo Nord, er både Budalen og områdene rundt Kvisla/Vedalen blitt berørt av dette enten ved å bli utelatt i anbudet eller redusert preparering. Styret har v/ leder vært aktiv sammen med Vestreim Fjellstugu og Havsdalsgrenda for å prøve å finne gode løsninger og fordeling av midlene til løypepreparering. Det har blant annet ført til at det prepareres annen hver dag i ukedagen fremfor kun i helgene utenom feriene. Styret har vært svært usikker på om det frivillige løypebidraget i sin helhet skal gå til Hol Kommune, fordeles på annen måte eller holdes tilbake.

REK  
ALS  
M  
M



Prosjektet "Budalskloppen" er fremdeles på vent pga manglende samarbeid og vilje til å drive dette frem. HV har bidratt med NOK 15.000,- (av i alt NOK 40.000,-) til forprosjektet som ble ferdigstilt våren 2013.

Entreprenøren Akerholt, Steen og Lund AS overtok ansvar for prepareringen av langrennsløypene på Geilo Nord/Geilo Syd, følg Geilo Løypeområde på Facebook. Geilo Maskin AS har denne sesongen preparert for Kvisla/Vedalen følg dem på Geilo Maskin AS på Facebook.

#### **Geilo og Omegn Hyttevelforbund (GOH)**

Havsdalen Velforening er medlem av GOH hvor Trond Andresen repr. v/ Kikut Nord er styreleder, Christine Neumann er styremedlem sammen med Jon Sivert Nielsen fra Midthovda Velforening. GOH er ment som et felles "talerør" for fritidsseierne på Geilo med hovedvekt på løypepreparering. GOH arbeider videre med å kartlegge velforeninger og sameier og tiltaket blir fortløpende evaluert. GOH er midlertidig ikke aktiv pga manglende engasjement fra velforeningene/sameiene.

#### **Reguleringsplaner og Kommunedelplaner**

Havsdalen Velforening har pt ingen aktivitet rundt pågående reguleringsplaner.

#### **Medlemsservice, hjemmeside, Facebook og media.**

Logistikk og medlemskontingent administreres fra hjemmesiden Klubben Online. Dette er ikke den optimale løsningen, spesielt medlemsregisteret, men fungerer i forhold til vårt behov. Styret vurderer fortløpende andre løsninger.

Det blir lagt ut informasjon og foto på [www.havsdalenvelforening.no](http://www.havsdalenvelforening.no) i noe mindre grad enn tidligere pga bedre løsninger ved bruk av Facebook. Av tekniske årsaker er det ikke lenger mulig å sende nyhetsmail. Vi har som tidligere hatt teknisk support av Petter Stray.

HV opprettet i desember 2012 en egen Facebookside. Dette har vært et svært populært tiltak hvor vi bl.a. kan raskt legge ut nyheter og foto og vi har også oppnådd å få bedre kontakt med våre yngre medlemmer. Pr. i dag har vi 180 følgere mot 125 på samme tid i fjor.

Styret retter som alltid en stor takk til familien Hermansen for meget god service og god hjelp i løpet av sesongen [www.johnny.no](http://www.johnny.no)

Geilo/Bergen, 1/4, 2015

#### **Styret i Havsdalen Velforening**



Christine Neumann (leder)




Monica Øen Stokke



Rolf Erik Holmen



Erik J. Johnsen



Nils Petter Gill



## Havsdalen Velforening

### Resultatregnskap


		2014	2013
<b>Driftsinntekter</b>			
Medlemskontingenter	1)	34 000	44 500
Annonser/reklameinntekter	2)	22 000	26 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>56 000</b>	<b>70 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Kontorhold og regnskapsførsel		6 250	6 250
Andre tjenester/fakturering/møteutgifter	3)	12 216	13 922
Andre kostnader		3 758	2 864
Aviser og tidsskrifter		1 955	1 855
Gaver	4)	24 085	32 925
Tap på fordringer 2011/2012		5 000	
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>53 264</b>	<b>57 816</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 736</b>	<b>12 684</b>
<b>Finansposter</b>			
Renteinntek bank		227	189
Renteinntekt fond		2 497	2 333
<b>Sum finansposter</b>		<b>2 725</b>	<b>2 521</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>5 460</b>	<b>15 205</b>

### Balanse

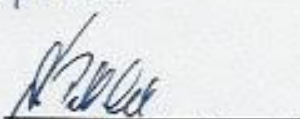
Eiendeler	31.12.2014	31.12.2013
Til gode kontingent/reklameinntekter	1 250	21 000
Nordea Pengemarkedsfond	124 017	121 520
Bankinnskudd	300 059	275 766
<b>Sum eiendeler</b>	<b>425 326</b>	<b>418 286</b>

Egenkapital og gjeld	31.12.2014	31.12.2013
Egenkapital	303 116	287 910
Årets resultat	5 460	15 205
<b>Egenkapital</b>	<b>308 576</b>	<b>303 116</b>
Mottatt løypebidrag	116 750	115 170
<b>Sum gjeld</b>	<b>116 750</b>	<b>115 170</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>425 326</b>	<b>418 286</b>

Styret i Havsdalen Velforening, Geilo 1/4 2015



Christine Neumann (leder)



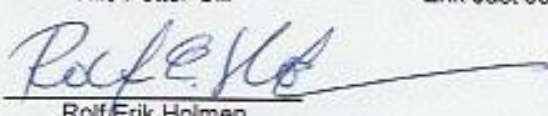
Nils Petter Gill



Erik Just Johnsen



Monica Helene Øen Stokke



Rolf Erik Holmen

## Havsdalen Velforening

### Noter til regnskap

#### 1) Medlemskontingenter 2014

Det er inntektsført 136 medlemskontingenter for 2014; mot 178 medlemskontingenter i 2013.

	2014	2013
Medlemskontingenter 2014	144	147
Avsetning 2014 - kontingenter innbetalt 2015	5	
Avsetning 2013 - kontingenter, ikke innbetalt pr 31.12.13		31
Tilbakeføring avsetning 2013; ikke innbetalt 2014	-13	
<b>Totalt inntektsførte medlemskontingenter</b>	<b>136</b>	<b>178</b>

#### 2) Annonser/reklameinntekter

Head Norge	4 000
Sport 1 Geilo	2 000
Subaru	8 000
Hol Bygg	2 000
Eiendomsmegler 1 Geilo	2 000
Auto Grip	4 000
<b>Totalt</b>	<b>22 000</b>

#### 3) Andre tjenester/fakturering/møtoutinger

Mamut	7 871
Visit Geilo - markedsbidrag	1 175
Styre- og bedriftsforsamling	3 170
<b>Totalt</b>	<b>12 216</b>

#### 4) Gaver

Gaver ifmb årsmøte	8 085
Gave til Johnny Hermansen ihht vedtak årsmøte	4 000
Gave til Geilo Maskin ihht vedtak årsmøte	4 000
Gave til Prestholtseter ihht vedtak årsmøte	4 000
Gave til Vestheim Fjellstugu ihht vedtak årsmøte	4 000
<b>Totalt</b>	<b>24 085</b>



## Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2014

Til Årsmøtet i Havsdalen Velforening

Jeg har bistått Havsdalen Velforening med utarbeidelse av årsregnskapet for 2014. Årsregnskapet består av Resultatregnskap og Balanse. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultat på kr 5.460. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr 308.576 av balansesummen på kr 425.326.

Vi har for regnskapsåret i tillegg utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det er styret i velforeningen som er ansvarlig for at bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god bokførings- og regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- utført bokføringen i henhold til bokføringsloven med forskrifter og god bokføringsskikk, herunder påsett at dokumentasjonens form og innhold tilfredsstiller dokumentasjonskravene og sørget for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokføring og årsregnskap
- tatt selvstendig stilling til bokføringskontoer, balanseføring kontra resultatføring, samt bokføring av skatt og avgift knyttet til transaksjoner og andre regnskapsmessige disposisjoner
- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- foretatt nødvendige avstemminger for å sikre at bokførte saldoer er i samsvar med underliggende dokumentasjon
- basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning

Bergen, 20. mars 2015  
Shape Management AS

  
Gro Kvalheim  
Oppdragsansvarlig / autorisert regnskapsfører



HAVSDALEN VELFORENING - BUDSJETT 2015

Budsjett 2015 Regnskap 2014 Budsjett 2014 Regnskap 2013

Driftsinntekter:				
Medlemskontingenter	40.000	34.000	50.000	44.500
Annonse/reklameinnt.	22.000	22.000	25.000	26.000
Sum driftsinntekter	62.000	56.000	75.000	70.500
Driftskostnader:				
Kontor, regnskap, porto, tlf	7.000	6.250	10.000	6.250
Andre tjenester/møter	13.000	12.216	13.000	13.922
Andre kostnader	5.000	3.758	8.500	2.864
Aviser og tidsskrifter	2.000	1.955	1.800	1.855
Gaver	25.000	24.085	25.000	32.925
Tap på fordringer	-	5.000	-	-
Sum driftskostnader	52.000	53.264	58.300	57.816
Driftsresultat	10.000	2.736	16.700	12.684
Finansposter:				
Renteinntekt bank	500	227	200	188
Rentinntekt fond	2.000	2.497	2.500	2.333
Sum finansposter	2.500	2.725	2.700	2.521
Årsresultat	12.500	5.460	19.400	15.205

REH/26.03.2015